



ДИЗАЙН-ТОЧКА ПРИТЯЖЕНИЯ ЛИДОВ

Нейросеть для создания
интерьера

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ ПЛАТФОРМЫ

B2B

- застройщики
- студии дизайна
- дизайнеры
- агентства недвижимости



B2C

- люди, которые планируют купить или купили квартиру и собираются делать ремонт
- те, кто собирается улучшить жилищные условия

ПРОБЛЕМА B2B



Застройщики

теряют лиды на сайтах
своих ЖК



Дизайнеры/
Студии дизайна

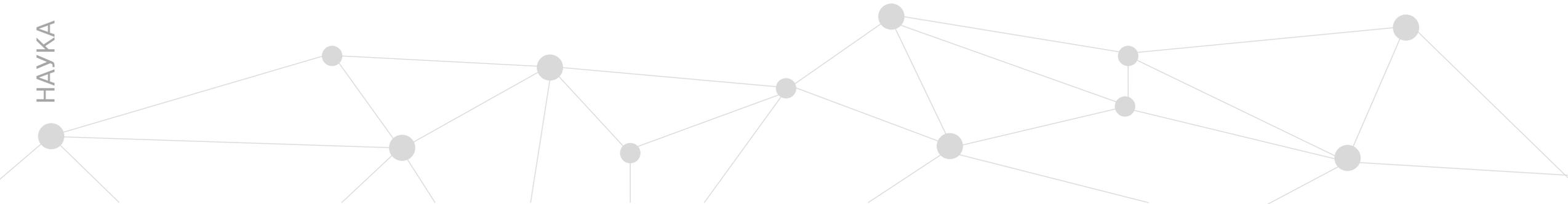
теряют лиды из-за цены
оказываемой услуги



Агентства
недвижимости

теряют прибыль

НАУКА



ПРОБЛЕМА B2C

Те, кто сам решил
делать дизайн



поиск различных картинок
будущего интерьера



адаптация
картинок под свою планировку

Те, кто решил обратиться
к специалистам



поиск дизайнеров



заполнение брифов и анкет



встречи с исполнителями

ПРАКТИКА И CUSTDEV



82%

недовольны ценой
за дизайн интерьера



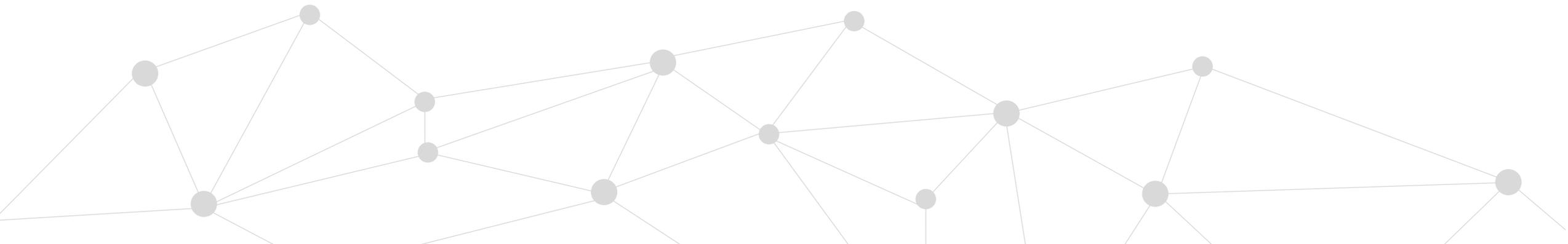
63%

недовольны сроком
создания



68%

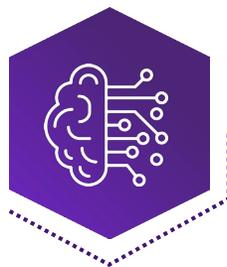
недовольны коммуникацией
с дизайнером и, как итог,
дизайном



КАК ЭТО РАБОТАЕТ?



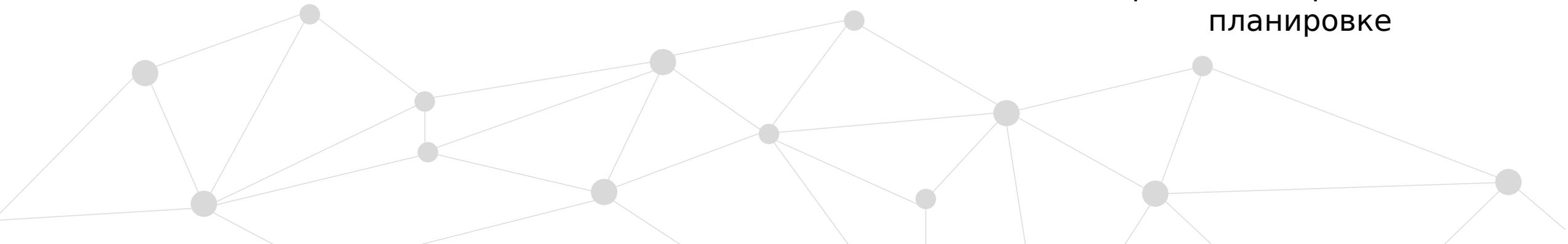
пользователь пишет
пожелания по дизайну
или записывает аудио
сообщение



нейронная сеть
распознает запрос
и создает множество
вариантов визуализации
по описанию



пользователь может
выбирать опции по
стоимости, виду
и наполнению дизайна
с привязкой к релевантной
планировке





МЕХАНИКА

Вы здесь ▶ О проекте Преимущества Расположение Планировки Варианты покупки Рассрочка Trade-in Галерея Новости Документация Контакты

Планировки

КОМНАТНОСТЬ

СТ 2

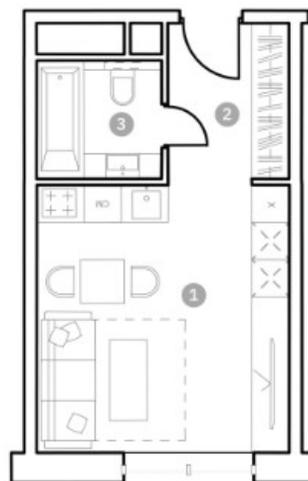
ЕСТЬ БАЛКОН

ЦЕНА, Р от 6 117 450

ИПОТЕКА, Р от 13 564

ПЛОЩАДЬ, М² от 23,99

[Очистить фильтр](#)



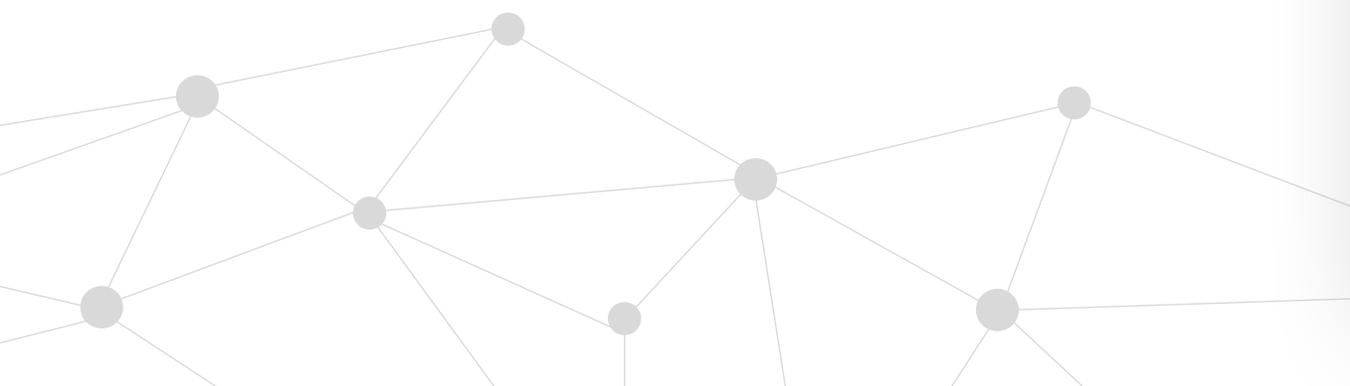
Напишите какой дизайн квартиры вы хотите (например, дизайн гостиной в современном стиле, на полу ламинат, стены светлые, потолок белый...)



2

МЕХАНИКА

дизайн гостиной в современном
стиле, на полу ламинат, стены
светлые, потолок белый



bot flyflat

бот

Привет. Здесь вы можете:

- выбрать стиль интерьера
- написать нам ваши пожелания в будущем дизайне
- получить дизайн за 2 минуты

Если у вас что-то пошло не так,
команду `/help`.

введите

13:19

Введите ваше имя. 13:19

Павел 13:19 ✓

Введите ваш номер телефона. 13:19

89651052100 13:19 ✓

Введите площадь вашей квартиры. 13:19

90 13:19 ✓

Введите количество комнат в вашей квартире. 13:19

2 13:20 ✓

Здесь вы можете написать какой дизайн интерьера вы хотите.
Например, дизайн квартиры в современном стиле. На полу ламинат. Стены светлые...

13:20

Дизайн гостиной в стиле минимализм. Светлые стены. На полу темный ламинат.

13:20 ✓

Через 2 минуты мы нарисуем ваш дизайн. 13:20

МЕХАНИКА



22 октября

Введите номер понравившегося интерьера или попробуйте ещё. 13:21

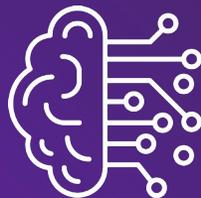
5 13:27 ✓

Выберете, что для вас важно. 13:27

Безопасность 13:29 ✓

Спасибо. Через 10 минут мы с вами свяжемся. 13:29

распознает текстовые и аудио сообщения от клиентов



КАК НЕЙРОСЕТЬ РЕШАЕТ ПРОБЛЕМЫ?

меньше чем за 2 минуты создает релевантную визуализацию интерьера к привязкой к планировке



неограниченно может генерировать визуализацию будущего пространства



может создавать визуализацию с учетом указанной цены на комплектацию мебели



клиенты Застройщика,
еще не купив квартиру,
могут посмотреть
будущий дизайн



ИНТЕРАКТИВ, ВОВЛЕЧЕННОСТЬ



клиенты студий дизайна
могут сначала
сгенерировать интерьер,
а потом заказать доп.
услуги.

клиенты могут
сгенерировать
визуализацию по
выбранной планировке и
сэкономить



нейросеть позволят
добавлять мебель, декор
по заданной сумме



ВЫГОДА

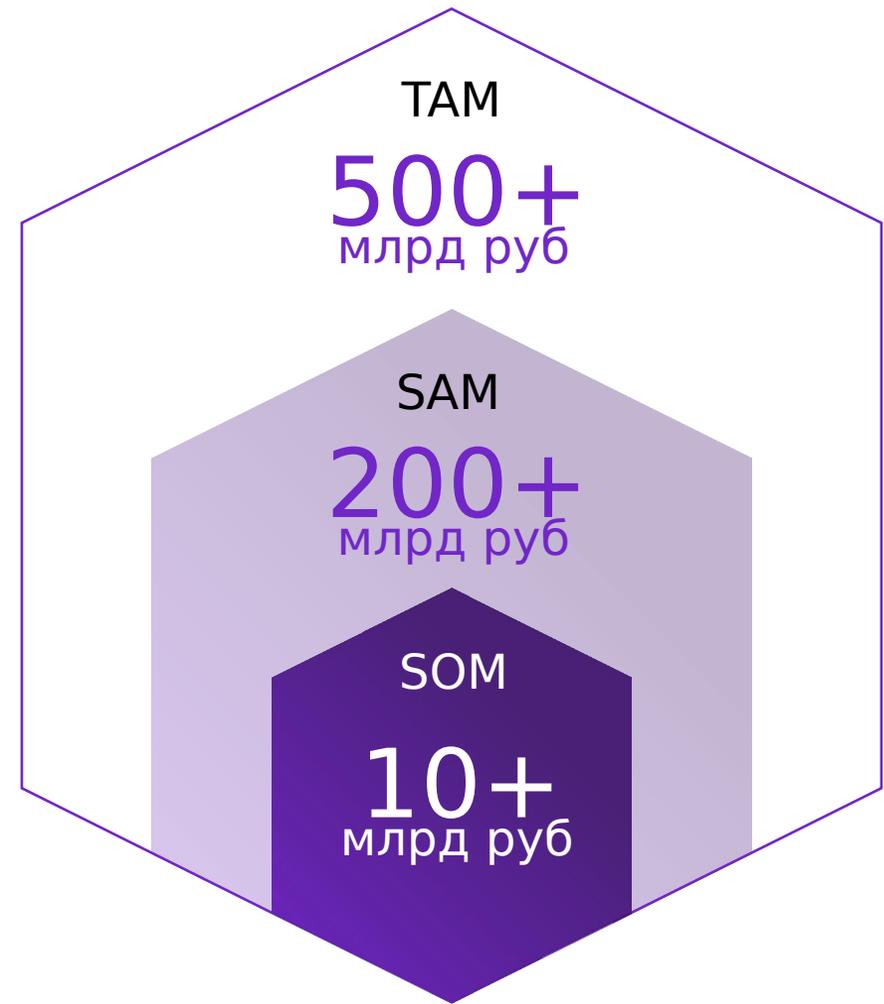


Получение,
удержание,
вовлечение лидов



Допродажа услуг
(чертежи,
комплектация, ремонт)

ОБЪЕМ РЫНКА В РОССИИ



рынок застройки жилой недвижимости
растет с каждым годом

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

	 FLYFLAT	ReRooms	Частный дизайнер	RemPlanner
Цена за 2к квартиру	1 000 руб.	27 000 руб.	40 000 руб.	50 000 руб.
Сроки	< 1 мин.	14 дней	30 дней	16 дней
Возможность вносить изменения	Не ограничено	2-3 изменения	3 изменения	3 изменения
IT технологии	Искусственный интеллект, машинное обучение	-	-	-



Скорость создания дизайн интерьера

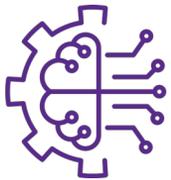


ИИ и машинное обучение позволяет максимально персонализировано создать дизайн будущего интерьера



Цена ниже чем у конкурентов

МОДЕЛЬ



Обучаем нейросеть

1-2 месяца



Предоставляем тариф:

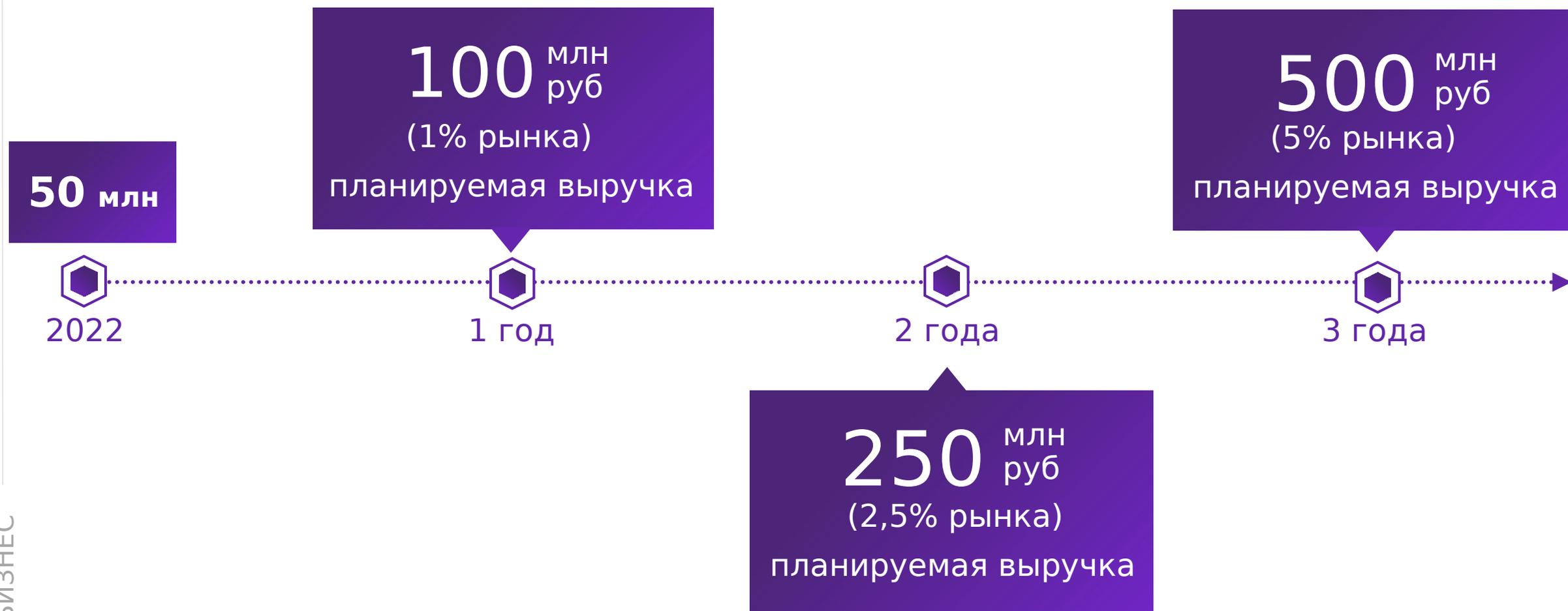
150-200
₽ за одну
генерацию

130-180
тыс ₽
за месяц



Собираем лиды:
имя, номер телефона,
хронологию запроса

ПЕРСПЕКТИВЫ КОММЕРЦИАЛИЗАЦИИ



КОМАНДА



Герасимов Александр

3d дизайнер, 3d художник

Сопряжение нейросети
и работоспособного дизайн-
проекта



Санталов Павел

СТО

Отвечает за качественную
составляющую дизайна,
созданного нейросетью



Сичкар Валентин

Главный разработчик

Автор научных публикаций
в сфере разработки,
обучения и тестирования
алгоритмов искусственных
нейронных сетей



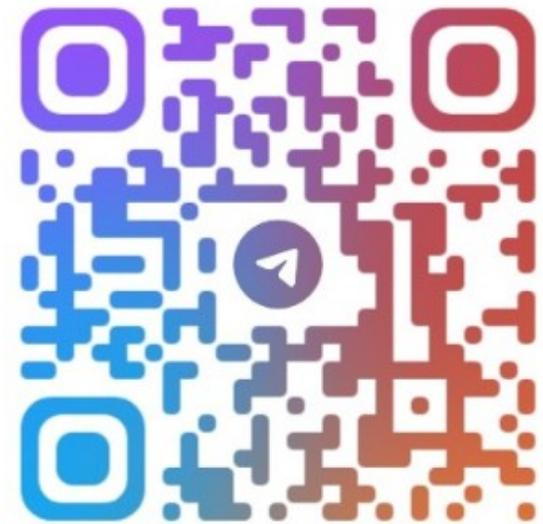
Бондарь Павел

СЕО

Продвижение продукта

 FLYFLAT

НЕ ЖДИТЕ
БУДУЩЕГО.
СТАНЬТЕ ИМ!



@FLY_FLAT

Бондарь Павел

CEO

+7 (965) 105-21-00